



Tillæg nr. 12 til spildevandsplan, Lemmestrupvej 15

Teknik & Miljø
Rådhusgade 3
8300 Odder

Indholdsfortegnelse

1. Baggrund og indledning
2. Lovgrundlag
3. Miljøvurdering
4. Areal og ejerforhold
5. Kloakopland og kloakeringsprincip - status og plan
6. Afgivelse af areal og tinglysning
7. Betalings- og ejerforhold
8. Påvirkning af renseanlæg
9. Offentliggørelse og ikrafttræden
10. Endelig vedtagelse

Bilag

Renseanlægsskema
Miljøvurdering – screening

11-02-2022
Sags Id. S2022-390

Sagsbeh.
Anette Baisner Alnøe
Tlf. 29222764
Anette.Alnoe@odder.dk

1. Baggrund og indledning

Dette tillæg nr. 12 til gældende spildevandsplan for Odder Kommune er udarbejdet med henblik på at optage matr. nr. 1n Gerdorffslund Hgd., Gosmer beliggende Lemmestrupvej 15, 8300 Odder i spildevandsplanen.

Dok id. D2022-14057

Side 1/3

Status for Lemmestrupvej 15, 8300 Odder er, at der er etableret et mini-rensesanlæg med direkte udledning. Ved dette tillæg kan ejendommen tilsluttes det offentlige kloaksystem, så det bliver spildevandskloakeret.

Spildevandsplan 2015 for Odder Kommune med vedtagne tillæg er det planmæssige grundlag for tiltag på spildevandsområdet.

2. Lovgrundlag

Tillægget er udarbejdet med baggrund i følgende lovgrundlag:

Lov om miljøbeskyttelse; LBK nr. 100 af 19/01/2022

Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4; BEK nr. 1393 af 21/06/2021

Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM); LBK nr. 1976 af 27/10/2021

3. Miljøvurdering

I henhold til miljøvurderingsloven (*LBK nr. 100 af 19/01/2022*) er der foretaget en screening af tillæggets indvirkning på miljøet.

Tillægget til spildevandsplanen vurderes at være omfattet af lovens § 2 stk. 1, idet den fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af bilag 2, hvilket betyder, at der skal foretages en screening for at klarlægge behovet for en miljøvurdering.

Da spildevandstillægget fastlægger en mindre ændring af allerede vedtaget spildevandsplan betyder det, at der udelukkende skal gennemføres en miljøvurdering, hvis tillægget må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Der er gennemført screening af plantillægget for at afgøre indvirkning på miljøet. Screeningen er vedlagt som bilag.

På baggrund af screeningen er det vurderet, at tillægget til spildevandsplanen ikke omfatter forhold, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet eller, som bør vurderes mere indgående.

Med udgangspunkt i ovenstående har Odder Kommune besluttet, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af tillæg nr. 12 til Spildevandsplan 2015 for Odder Kommune.

Screeningsresultatet er offentliggjort sideløbende med udkastet til Tillæg nr. 12.

4. Areal og ejerforhold

Området ejes af private lodsejere.

5. Kloakopland og kloakeringsprincip - status og plan

Tillæg nr. 12 til gældende spildevandsplan gælder for tilslutning af spildevand fra Lemmestrupvej 15, 8300 Odder. Oplandet få status som spildevandskloakeret dvs. at der må kun aflede sanitært spildevand fra oplandet. Tag og overfladvand skal håndteres på egen grund.

6. Afgivelse af areal og tinglysning

Der vil ikke være behov for at afgive arealer ifm. tilslutning af ejendommen til kloaksystemet.

7. Betalings- og ejerforhold

Samn forsyning etablerer en lokal pumpestation og et spildevandsstik, ejer af Lemmestrupvej 15, bekoster selv etablering af spildevandsledninger på egen grund frem til pumpestation.

8. Påvirkning af Odder Renseanlæg

Der tilsluttes en ekstra ejendom med under 5 PE, som leder spildevandet til Odder renseanlæg. Det forventes ikke at tilslutningen har en betydning for Odder renseanlæg.

9. Offentliggørelse og ikrafttræden

Tillægget er i offentlig høring på kommunens hjemmeside i ti uger fra den 8. juni 2022 til den 17. august 2022.

10. Endelig vedtagelse

Tillægget træder i kraft fra datoen for vedtagelsens offentliggørelse.

Tillæg nr. 12 til gældende spildevandsplan for Odder Kommune er vedtaget af Odder Kommunalbestyrelse den 10. oktober 2022.


Lone Jakobi
Borgmester


Henning Haahr
Kommunaldirektør

Bilag 1 - Renseanlægsskema, Odder Renseanlæg

U-skema – Odder Renseanlæg	
Renseanlæg:	Odder Renseanlæg, Rude Havvej 9, 8300 Odder Matr. nr. 23bø, Odder By, Odder
UTM-kordinater for anlæg:	572.560 / 6.205.500
Anlægstype:	MBNDKF (mekanisk, biologisk, nitrificerende, denitrificerende, kemisk, filtrering)
1. udløbsnummer (renset spildevand):	U1c
UTM-kordinater for 1. udløb:	578.870 / 6.204.605
Primær recipient:	Saksild Bugt
Målsætning for Saksild Bugt:	Generel
Længde af udløbsledning:	700 m
Dybde ved udløbsledning:	9 m
2. udløbsnummer (renset spildevand):	U71a
UTM-kordinater for 2. udløb:	572.460 / 6.205.500
Primær recipient:	Odder Å
Målsætning for Odder Å:	God kemisk og økologisk tilstand jf. Vandplan – Hovedvandopland Horsens Fjord.
Medianminimumsvandføring:	50 l/s
Vandløbssystem:	Norsminde Fjord
Målsætning for Norsminde Fjord:	Generel
3. udløbsnummer (udløb fra sparebassin):	U72a
UTM-kordinater for 3. udløb:	572.460 / 6.205.500
Primær recipient:	Odder Å
Målsætning for Odder Å:	God kemisk og økologisk tilstand jf. Vandplan – Hovedvandopland Horsens Fjord.
Medianminimumsvandføring:	50 l/s
Vandløbssystem:	Norsminde Fjord
Målsætning for Norsminde Fjord:	Generel
Kloakoplande:	Omfattet af Odder Kommunes spildevandsplan med tillæg og enkelte oplande i Aarhus Kommune (G 30-31, G 33, G50)
Godkendt kapacitet:	Revideret til 32.000 PE (kan opgraderes til 38.000 PE)
Tørvejrsmængde:	2.000.000 m ³ /år